

## Impact Factor:

ISRA (India) = 6.317  
ISI (Dubai, UAE) = 1.582  
GIF (Australia) = 0.564  
JIF = 1.500

SIS (USA) = 0.912  
ПИИЦ (Russia) = 0.126  
ESJI (KZ) = 9.035  
SJIF (Morocco) = 7.184

ICV (Poland) = 6.630  
PIF (India) = 1.940  
IBI (India) = 4.260  
OAJI (USA) = 0.350

SOI: [1.1/TAS](#) DOI: [10.15863/TAS](#)

### International Scientific Journal Theoretical & Applied Science

p-ISSN: 2308-4944 (print) e-ISSN: 2409-0085 (online)

Year: 2021 Issue: 07 Volume: 99

Published: 17.07.2021 <http://T-Science.org>

QR – Issue



QR – Article



A.T. Akhmedieva

Tashkent State University of Economics  
Candidate of Economic Sciences, Associate Professor,  
Department of «Macroeconomic Analysis and Forecasting»

## ECONOMIC PREREQUISITES FOR THE DEVELOPMENT OF LEASING INVESTMENT IN THE REPUBLIC OF UZBEKISTAN

**Abstract:** This article discusses the economic prerequisites for the development of leasing investment, the impact of leasing investment on the country's economy. The theoretical aspects of the essence of leasing, various classifications of investments are also considered, the role and place of leasing in it is determined. A system of principles of the leasing form of entrepreneurship has been developed, which must be taken into account in practical activities. A comparative analysis of the concepts of leasing-lease - leasing-loan, leasing-installment is made, a system of leasing functions that should be taken into account when analyzing the leasing mechanism is given. Thus, the leasing investment mechanism activates the innovation process, improves the financial situation of the lessee enterprises, and contributes to improving the competitiveness of the national economy.

**Key words:** Leasing, leasing relations, investments, state, credit, lease, lessor, lessee, manufacturer, economy, sustainable growth, macroeconomics, leasing mechanism, leasing instrument, function, installment plan.

**Language:** Russian

**Citation:** Akhmedieva, A. T. (2021). Economic prerequisites for the development of leasing investment in the Republic of Uzbekistan. *ISJ Theoretical & Applied Science*, 07 (99), 101-107.

**Soi:** <http://s-o-i.org/1.1/TAS-07-99-21> **Doi:**  <https://dx.doi.org/10.15863/TAS.2021.07.99.21>

**Scopus ASCC:** 2000.

### ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПРЕДПОСЫЛКИ РАЗВИТИЯ ЛИЗИНГОВОГО ИНВЕСТИРОВАНИЯ В РЕСПУБЛИКЕ УЗБЕКИСТАН

**Аннотация:** В данной статье рассматриваются экономические предпосылки развития лизингового инвестирования, влияние лизингового инвестирования на экономику страны. Так же рассматриваются теоретические аспекты сущности лизинга, различные классификации инвестиций определена роль и место лизинга в ней. Разработана система принципов лизинговой формы предпринимательства, которые необходимо учитывать в практической деятельности. Сделан сравнительный анализ понятий лизинга-аренды- лизинга-кредита, лизинга-рассрочки, дана система лизинговых функций, которые следует учитывать при анализе механизма лизинга. Таким образом, лизинговый механизм инвестирования активизируют инновационный процесс, улучшает финансовое положение предприятий-лизингополучателей, способствуют повышению конкурентоспособности национальной экономики.

**Ключевые слова:** Лизинг, лизинговые отношения, инвестиции, государство, кредит, аренда, лизингодатель, лизингополучатель, производитель, экономика, устойчивый рост, макроэкономика, лизинговый механизм, лизинговый инструмент, функция, рассрочка.

#### Введение

Одной из важнейших проблем социально-экономического развития Республики Узбекистан является обеспечение устойчивого экономического роста и повышение на этой базе уровня и условий жизни населения. Решение этой

проблемы зависит от многих факторов. Значение инвестиций в экономике сложно переоценить, так как они оказывают прямое влияние на рост уровня занятости и объема выпуска продукции либо оказания услуг, структурные сдвиги в развитии промышленных комплексов, снижение уровня

## Impact Factor:

ISRA (India) = 6.317  
ISI (Dubai, UAE) = 1.582  
GIF (Australia) = 0.564  
JIF = 1.500

SIS (USA) = 0.912  
РИИЦ (Russia) = 0.126  
ESJI (KZ) = 9.035  
SJIF (Morocco) = 7.184

ICV (Poland) = 6.630  
PIF (India) = 1.940  
IBI (India) = 4.260  
OAJI (USA) = 0.350

затрат различного вида ресурсов, а также обеспечение конкурентоспособности выпускаемой продукции.

На современном этапе проведения экономических реформ в Республике Узбекистан огромное значение, придается стимулированию развития отраслей промышленности, сельского хозяйства, малого бизнеса и частного предпринимательства. Предпосылкой этому является развитие лизинговых компаний и банковского лизинга, которые в настоящее время особенно выгодны для отраслей экономики, собственный капитал которых не всегда достаточен чтобы, купить оборудование у изготовителя. В условиях дефицита ресурсов, традиционного механизма обновления основных фондов особую значимость приобретает адаптация новых инструментов финансирования воспроизводственных процессов, одним из которых является лизинг.

Поиск средств повышает риск упустить время, и инфляция тоже имеет свое значение при накоплении, а это будет еще способствовать потере рынка. Поэтому предприниматели заинтересованы в услугах лизинговых компаний, чьи возможности позволяют приобретать современное оборудование.

Развитие экономического потенциала Узбекистана в соответствии с современными требованиями рынка основывается на трансформационных процессах и возможности производить конкурентоспособную продукцию,

чему и сегодня препятствует наличие устаревшей материально-технической базы, и высокая степень износа оборудования у большей части предприятий.

Данный вид отношений открывает качественные возможности для инвестирования, поскольку связан с большим оборотом капитала и позволяет предпринимателям достаточно быстро решать проблемы приобретения имущества, его финансирования, снижать риск преждевременного износа оборудования, повышать конкурентоспособность выпускаемой продукции. На практике данный рыночный механизм позволяет не только привлечь в страну современные технологии, но и укрепить потенциал реального сектора экономики.

Использование лизинга как источника инвестиций в техническое перевооружение производства позволяет осуществлять целенаправленные капиталовложения с целью получения соответствующего дохода, что в свою очередь является источником прироста капитала и движущим мотивом осуществления инвестиций. Начнем разбирать данный механизм как инвестиционный лизинг, в научной литературе определяется как финансирование с целью расширения предпринимательских возможностей потребителя и уменьшения единовременных капитальных затрат<sup>1</sup>.

Для экономики Узбекистана в целом позитивный результат лизинговой деятельности проявляется в эффекте:

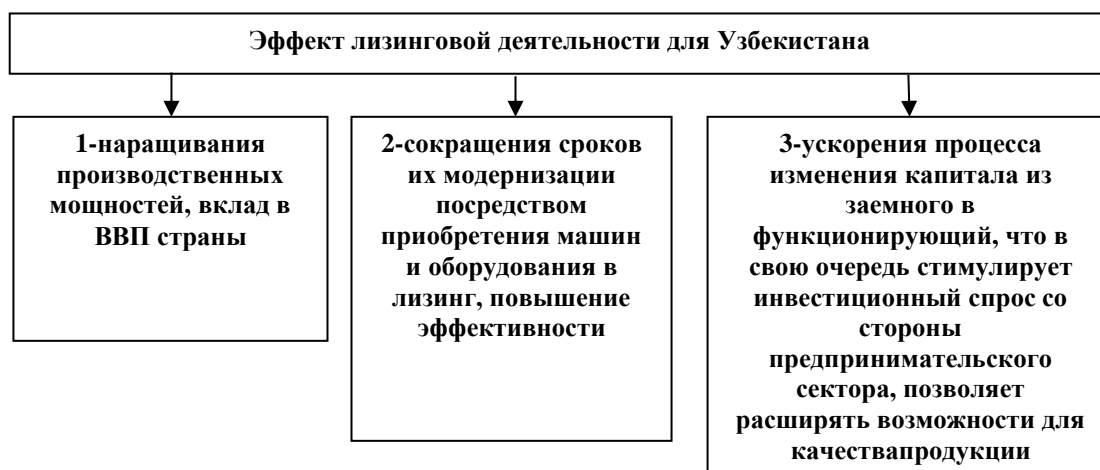


Рис.1. Основной позитивный эффект лизинговой деятельности для Узбекистана<sup>2</sup>

Поэтому решение проблемы дефицита ресурсов на основе реализации современных методов и форм финансового обеспечения

инвестиционных процессов является актуальным, и нуждается в развитии лизинга оборудования как формы инвестирования капитальных вложений.

<sup>1</sup> Андрійчук В. Методологічні і методичні засади обґрунтування параметрів угоди фінансового лизингу в аграрному секторі / В. Андрійчук, О. Радіоненко // Економіка України. – 2002. – № 10. – С. 56-64., Рошило В.І.

Джерела фінансування інноваційного розвитку: моногр. / В.І. Рошило. – Чернівці: Книги – ХХІ, 2006. – 272 с.

<sup>2</sup> Составлено автором на базе изученных литературных источников

## Impact Factor:

ISRA (India) = 6.317  
ISI (Dubai, UAE) = 1.582  
GIF (Australia) = 0.564  
JIF = 1.500

SIS (USA) = 0.912  
ПИИЦ (Russia) = 0.126  
ESJI (KZ) = 9.035  
SJIF (Morocco) = 7.184

ICV (Poland) = 6.630  
PIF (India) = 1.940  
IBI (India) = 4.260  
OAJI (USA) = 0.350

Однако, несмотря на то, что в научной литературе рассматриваются различные аспекты лизинговой деятельности, вопросы исследования лизинга как инструмента повышения эффективности инвестиционных процессов требуют изучения.

В зарубежной практике хозяйственной деятельности лизинг сегодня представляет собой эффективный механизм приобретения основных средств, в котором учтены выгоды всех участников лизинговой операции – поставщиков или продавцов активов, банков или других финансовых институтов, предоставляющих средства для покупки предмета лизинга, страховых компаний, а также непосредственных потребителей лизинговой услуги. Мировое производство имеет систему финансирования воспроизводственных процессов, которая функционирует в условиях постоянно развивающихся форм и методов обеспечения инвестиций.

Лизинг представляет собой важный элемент инвестиционной деятельности хозяйствующих субъектов, меры по стимулированию и поддержке лизинговой активности включаются в инвестиционную политику многих развитых государств. Распространенность и характер лизинговой активности является одним из индикаторов уровня экономического развития. В

инвестиционный процесс, к этапам которого относятся:

- оценка финансовых возможностей, выбор инвестиционной политики, предполагающий определение целей и объемов инвестирования;
- выбор активов;
- оценка эффективности инвестиций, формирование инвестиционного решения, управление его реализацией принято включать лизинговые механизмы.

Основное содержание лизинга сводится к инвестированию временно свободных или привлеченных финансовых ресурсов в долгосрочные активы, передаваемые во временное пользование. Лизинг можно рассматривать как один из источников финансирования инвестиций наряду с собственными средствами хозяйствующих субъектов, продажей неиспользуемых активов, бюджетными и внебюджетными централизованными фондами, кредитами банков, эмиссией ценных бумаг - акций и облигаций, а также средствами иностранных инвесторов. С другой стороны, лизинг - это и направление инвестирования временно свободных финансовых ресурсов. В литературе встречаются различные классификации инвестиций (рис.1) приведены некоторые из них, важные для понимания роли и места лизинга.



Рис. 1 Классификации инвестиций по формам собственности и по сферам вложения средств<sup>3</sup>

<sup>3</sup> Составлено автором на базе изученных литературных источников

## Impact Factor:

ISRA (India) = 6.317  
ISI (Dubai, UAE) = 1.582  
GIF (Australia) = 0.564  
JIF = 1.500

SIS (USA) = 0.912  
ПИИЦ (Russia) = 0.126  
ESJI (KZ) = 9.035  
SJIF (Morocco) = 7.184

ICV (Poland) = 6.630  
PIF (India) = 1.940  
IBI (India) = 4.260  
OAJI (USA) = 0.350

В рамках классификации инвестиций по формам собственности и субъектам инвестирования лизинг можно рассматривать как элемент государственного стимулирования развития отдельных отраслей экономики.

Это стимулирование осуществляется как в форме прямого финансирования лизинговой деятельности в определенных секторах, так и через систему налоговых льгот и привилегий. Государственные инвестиции, связанные с лизингом, направлены на поддержание отдельных приоритетных секторов экономики.

Частные инвестиции физических и юридических лиц могут осуществляться через лизинговые схемы, т.е., как отмечалось выше, лизинг в этом случае представляет собой источник финансирования инвестиций. Если же частный инвестор вкладывает свободные средства в развитие лизингового бизнеса, становясь непосредственным лизингодателем или участником подобной операции в компании, то для него лизинг - это инструмент диверсификации его деятельности и капитала.

Несмотря на достаточно большой опыт лизинговых отношений в мире, единого мнения относительно сущности лизинга в настоящее время не существует. Многие исследователи считают лизинг одной из форм инвестиционного кредитования. Другие утверждают, что это один из способов купли-продажи средств производства. Многие авторы сходятся во мнении, что лизинг является способом реализации отношений собственности: отделения права распоряжения предметом лизинга, остающегося у лизингодателя, от права владения и права пользования, переходящих к лизингополучателю в обмен на периодические платежи.

Лизинговый механизм инвестирования представляет собой важный элемент инвестиционной деятельности хозяйствующих субъектов, меры по стимулированию и поддержке лизинговой активности включаются в инвестиционную политику многих развитых государств. По мнению European Federation of Equipment Leasing Company Association (Leaseurope) распространенность и характер лизинговой активности является одним из индикаторов уровня экономического развития страны.<sup>4</sup> Лизинг можно рассматривать как один из источников финансирования инвестиций наряду с собственными средствами хозяйствующих субъектов, продажей неиспользуемых активов,

бюджетными и внебюджетными централизованными фондами, кредитами банков, эмиссией ценных бумаг - акций и облигаций, а также средствами иностранных инвесторов.

Следует отметить, что, несмотря на достаточно большой опыт лизинговых отношений в мире, единого мнения относительно сущности лизинга нет, в настоящее время используются различные трактовки:

лизинг рассматривается как одна из форм инвестиционного кредитования, временно свободных или привлеченных финансовых средств, когда лизингодатель приобретает в собственность обусловленное договором имущество у определенного продавца и предоставляет это имущество лизингополучателю за плату во временное пользование - в соответствии с действующим законодательством для предпринимательских целей (М. Джованьоли);<sup>5</sup>

как один из способов купли-продажи средств производства, это контрактные взаимоотношения между двумя сторонами, которые позволяют одной стороне использовать имущество, являющееся собственностью другой стороны, в обмен на оговоренные платежи<sup>6</sup>(В. Д. Газмана);

лизинг как комплекс взаимосвязанных, экономико-правовых, в том числе финансово-кредитных отношений, опосредствуемых особым типом арендных отношений на основе заимствования (Д. Газибеков);<sup>7</sup>

инновационный лизинг отражает определенный, специфический вид экономических отношений между их субъектами: лизингодателем, лизингополучателем и продавцом лизингового имущества по поводу объектов движимого и недвижимого имущества, относящегося основным средствам в процессе инновационной деятельности. Участниками сделки могут быть также банки, страховые компании и другие юридические лица (Аюпов А.А.);<sup>8</sup>

как способ реализации отношений собственности: отделения права распоряжения предметом лизинга, остающегося у лизингодателя, от права владения и права пользования, переходящих к лизингополучателю в обмен на периодические платежи (Е. Н. Чекмарева).<sup>9</sup>

На наш взгляд, «особенность лизинговых отношений состоит в том, что он выступает одновременно: как способ реализации отношений

<sup>4</sup>Rapport sur le contrat de credit-bail (leasing). UNIDROIT. 1975. Etude LIX – Doc. 1. P. 17.

<sup>5</sup>M. Giovanoli. Le credit-bail (leasing) en Europe: developpement and nature juridique. P., 1980, P.

<sup>6</sup>Газман В. Финансовый лизинг. - М.: ГУ ВШЭ, 2003г. - 392 с.

<sup>7</sup>Газибеков Д.Г., Сабиров О.Ш. Лизинг и его развитие в Узбекистане. – Ташкент, 2001. – с 131

<sup>8</sup>Аюпов А.А. Инновационный лизинг в банке. Казань: Издательский центр ТИСБИ, – 605 с.

<sup>9</sup>Чекмарева Е. Лизинговый бизнес. - М.: Экономика, 1994г. с.5, с.17-24.

## Impact Factor:

ISRA (India) = 6.317  
ISI (Dubai, UAE) = 1.582  
GIF (Australia) = 0.564  
JIF = 1.500

SIS (USA) = 0.912  
РИИЦ (Russia) = 0.126  
ESJI (KZ) = 9.035  
SJIF (Morocco) = 7.184

ICV (Poland) = 6.630  
PIF (India) = 1.940  
IBI (India) = 4.260  
OAJI (USA) = 0.350

собственности, как определенное состояние производительных сил и производственных отношений, с которыми он находится в тесной взаимосвязи; с одной стороны, она способствует становлению частной собственности на средства производства, и ведет к смене владельца и распорядителя». В этом случае лизинговым операциям способствует разрешение двойственности собственности, которая может принадлежать всем действующим хозяйствующим субъектам одновременно каждому в отдельности.

Выбор лизингополучателем лизинга как инструмента получения основных средств связан с его преимуществами и недостатками: во-первых, получение основных средств с использованием механизма лизинга лизингополучателю позволяет избежать отвлечения из оборота финансовых ресурсов, и в оборот вовлекаются дополнительные ресурсы, необходимо отметить, что указанными преимуществами обладает и приобретение основных средств за счет привлеченных источников финансирования; во-вторых,

лизингополучатель, получает основные средства с оптимальными качественными характеристиками на самых лучших условиях, так как лизингодатель является «профессиональным покупателем» на рынке основных средств; в-третьих, лизингополучатель, если это предусмотрено соглашением с лизингодателем, может использовать основные средства лишь временно; в-четвертых, получить основные средства для лизингополучателя легче, чем привлечь кредитные ресурсы, а для лизингодателя снижает риски, чем кредитная операция, за счет того, что в качестве обеспечения может выступать предмет лизинга.

На наш взгляд, как экономическая категория, он имеет свое собственное содержание и различные формы проявления. Лизинговая форма предпринимательства основывается на системе принципов, общих, частных и особенных ее свойств, внешних проявлений, которые необходимо учитывать в практической деятельности (рис.1).



Рис.1. Систематизация принципов и особенностей лизинговых отношений<sup>10</sup>

Кроме того, соглашением сторон может быть предусмотрен как опцион лизингополучателя на приобретение в собственность объекта сделки по ее окончании. Для определения сущности и выделения характерных признаков лизинга как

самостоятельного института, представляется целесообразным рассмотреть сравнительный анализ понятий лизинга-аренды-лизинга-кредита, лизинга-рассрочки (рис.2.).

<sup>10</sup> Разработано автором



## Impact Factor:

ISRA (India) = 6.317	SIS (USA) = 0.912	ICV (Poland) = 6.630
ISI (Dubai, UAE) = 1.582	ПИИЦ (Russia) = 0.126	PIF (India) = 1.940
GIF (Australia) = 0.564	ESJI (KZ) = 9.035	IBI (India) = 4.260
JIF = 1.500	SJIF (Morocco) = 7.184	OAJI (USA) = 0.350

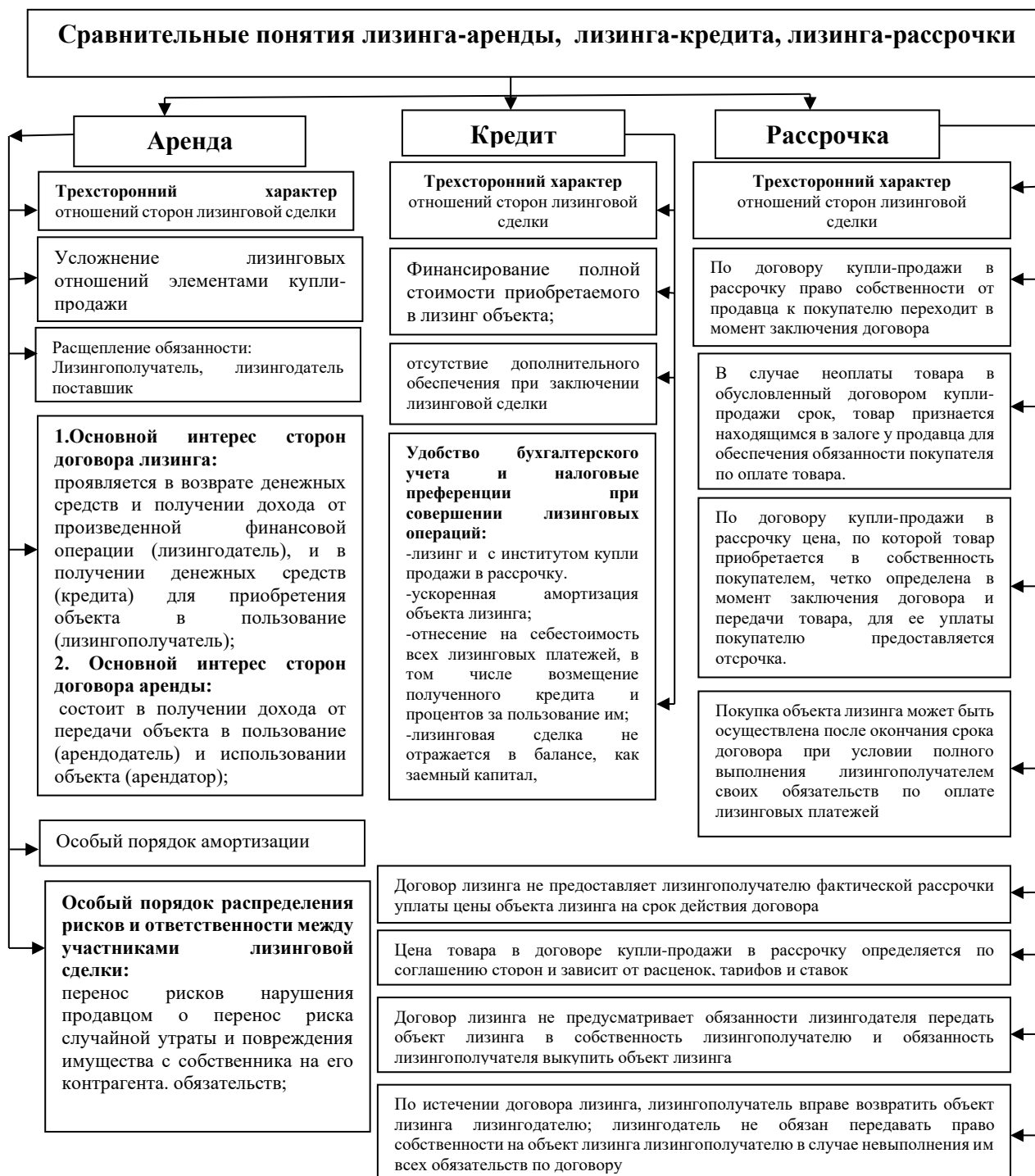


Рис.2. Сравнительный анализ понятий лизинга и аренды, кредита и рассрочки<sup>11</sup>

Таким образом, договор лизинга и договор аренды схожи только в одной черте: передаче оборудования во временное пользование за плату.

Еще одно отличие инвестиционного лизинга в том, что лизингодатель обязан предоставить новое купленное оборудование по заказу лизингополучателя, а при аренде нет требования

новизны сдаваемого объекта в аренду, так как арендодатель сдает свое оборудование, имеющееся в наличии.

Материально-вещественная сторона лизинга на наш взгляд характеризуется организационно-правовыми формами:

<sup>11</sup> Разработано автором

## Impact Factor:

ISRA (India) = 6.317  
ISI (Dubai, UAE) = 1.582  
GIF (Australia) = 0.564  
JIF = 1.500

SIS (USA) = 0.912  
РИИЦ (Russia) = 0.126  
ESJI (KZ) = 9.035  
SJIF (Morocco) = 7.184

ICV (Poland) = 6.630  
PIF (India) = 1.940  
IBI (India) = 4.260  
OAJI (USA) = 0.350

в зависимости от количества участников сделки двусторонние лизинговые сделки, аффилированные лизинговые компании, многосторонние лизинговые сделки, при которых имущество в лизинг сдает не поставщик, а финансовый посредник, в качестве которого выступает лизинговая компания;

по типу имущества лизинг движимого имущества, недвижимого имущества;

в зависимости от сектора рынка внутренний лизинг, внешний лизинг;

формы организации сделок, их продолжительность: долгосрочный лизинг, осуществляемый в течение 3 и более лет, среднесрочный лизинг - от 1,5 до 3 лет, краткосрочный лизинг - менее 1,5 лет;

объемы обязанностей сторон: чистый лизинг, и лизинг с дополнительным обслуживанием (мокрый лизинг);

формы лизинговых платежей: денежным платежом, компенсационным платежом, и лизинг со смешанным платежом;

по сроку использования имущества и связанно амортизацией лизинг с полной окупаемостью (финансовый лизинг), и с неполной окупаемостью (оперативный лизинг).

Система лизинговых отношений состоит из функций, которые определяют целостность и связь частных и общих свойств и факторов внешнего проявления, которые следует учитывать при анализе механизма лизинга. Функции лизинга заключается в том, что он используется, прежде всего, как форма финансирования инвестиций, использование которой всегда способствует

увеличению экономического потенциала как на уровне экономического субъекта, так и на макроуровне:

**инвестиционно-финансовая функция лизинга** - является инструментом инвестирования имеющихся временно свободных финансовых ресурсов в реальный сектор экономики, способствует увеличению экономического потенциала государства в целом;

**производственная функция лизинга** - способствует повышению эффективности экономики в целом, ускорению процессов апробации и внедрения в хозяйственные процессы новых, более прогрессивных образцов основных средств;

**бытовая функция лизинга** - способствует увеличению общих объемов реализации основных средств;

**стимулирующая функция лизинга** - государство стимулирует развитие экономики в целом, что приводит, в свою очередь, к ускорению экономического роста, увеличению темпов научно-технического прогресса, увеличению капитализации доходов хозяйствующих субъектов, появлению новых рабочих мест и многим другим, экономическим и социальным последствиям.

Таким образом, лизинговые отношения активизируют инновационный процесс, улучшают финансовое положение предприятий-лизингополучателей, способствуют повышению конкурентоспособности национальной экономики и хозяйствующих субъектов.

## References:

1. Giovanoli, M. (1980). *Le credit-bail (leasing) en Europe: developpement and nature juridique*. P..
2. Golibjon, Y. (2016). Innovation and SME Development: Indonesian Experience in Uzbekistan Context. *Journal of Entrepreneurship & Organization Management*, 5: 3. DOI: 10.4172/2169-026X.1000198.
3. (1975). *Rapport sur le contrat de credit-bail (leasing)*. UNIDROIT. Etude LIX – Doc. 1, p.17.
4. Yoziyev, G. L. (2021). Conceptual approaches to building a perspective model of national innovation systems: Lessons for Uzbekistan. *South Asian Journal of Marketing & Management Research*, 11(3), 46-52.
5. Andriychuk, V., & Radionenko, O. (2002). Metodologichni i metodichni zasadi obgruntuvannjaparametriv ugodi finansovogolizingu v agrarnomusektori. *Ekonomika Ukraini*, № 10, pp. 56-64.
6. Aupov, A.A. (n.d.). *Innovacionnyj lizing v banke*. (p.605). Kazan: Izdatel'skij centr TISBI.
7. Gazibekov, D.G., & Sabirov, O.Sh. (2001). *Lizing i ego razvitie v Uzbekistane*. (p.131). Tashkent.
8. Gazman, V. (2003). *Finansovyj lizing*. (p.392). Moscow: GU VShJe.
9. Roshilo, V.I. (2006). *Dzherela finansuvannja innovacijnogo rozvitku*: monogr. (p.272). Chernivci: Knigi - HHI.
10. Chekmareva, E. (1994). *Lizingovyj biznes*. (p.5, 17-24). Moscow: Jekonomika.