

УДК 721.021

**РЕКОНСТРУКЦИЯ И ПРЕЕМСТВЕННОЕ РАЗВИТИЕ
ИСТОРИЧЕСКИХ КВАРТАЛОВ ВОЛГОГРАДА С СОХРАНЕНИЕМ
ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ**

студент, Черкесова В. С.

e-mail: cherkesova.vika@mail.ru

Национальный исследовательский Московский государственный строительный университет, Москва, Россия

Повышение интереса к культурному наследию и его сохранению в настоящее время наблюдается во всем мире. Сохранение культурного наследия каждого народа в самых разнообразных его аспектах, независимо от того идет ли речь об отдельных памятниках или целых исторических городах, которые необходимо спасти от губительного воздействия времени, является важнейшим источником обогащения всего человечества, сохранения его духовных, эстетических и нравственных ценностей. Рассмотрен опыт формирования исторических кварталов в России и за рубежом, выявлены современные методы и возможности их генезиса, предложен сценарий развития исторических кварталов с сохранением объектов культурного наследия

Ключевые слова: реконструкция исторических центров, градостроительный анализ, культурное наследие, памятники архитектуры.

V. S. Cherkesova, Reconstruction and continuous development of the historical districts of Volgograd with the preservation of cultural heritage sites/ National Research Moscow State University of Civil Engineering, Moscow, Russia

The growing interest in cultural heritage and its preservation is currently observed all over the world. The preservation of the cultural heritage of each nation in its most diverse aspects, regardless of whether we are talking about individual monuments or entire historical cities that need to be saved from the destructive effects of time, is the most important source of enriching the entire humanity, preserving its spiritual, aesthetic and moral values. The experience of the formation of historical quarters in Russia and abroad is considered, modern methods and possibilities of their genesis are identified, a scenario for the development of historical quarters with the preservation of cultural heritage objects is proposed.

Keywords: reconstruction of historical centers, urban planning analysis, cultural heritage, architectural monuments.

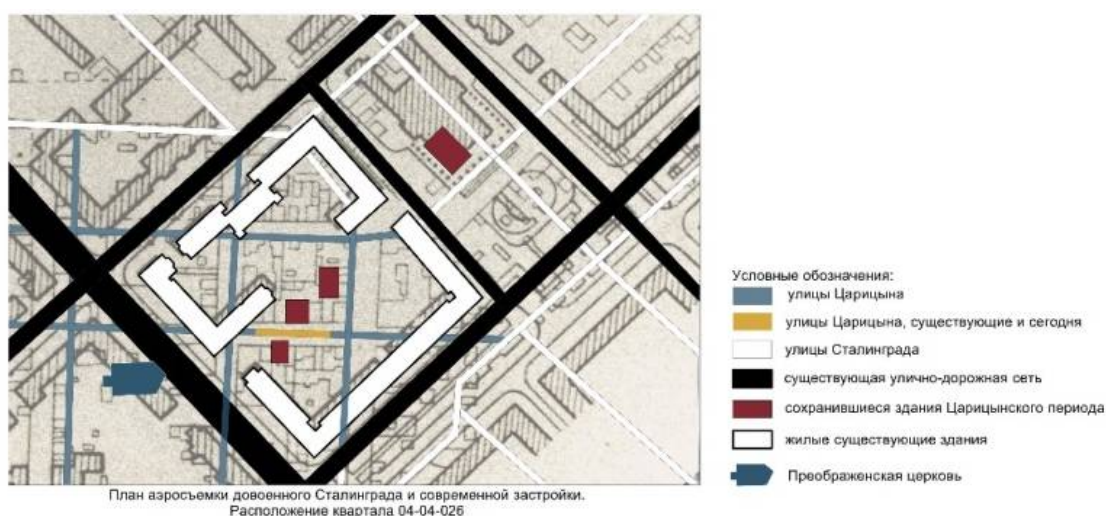


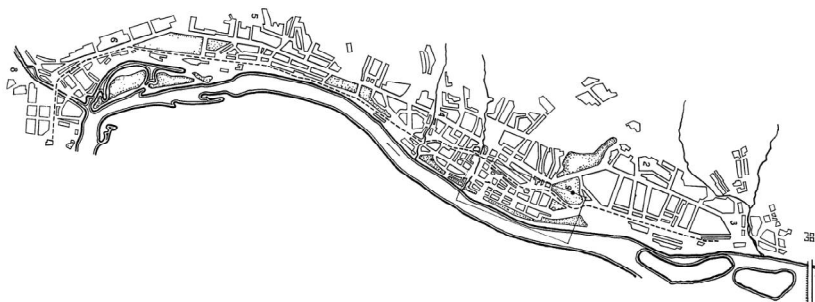
Рисунок 1 - Исторические планы поселения, отражающие генезис планировочной структуры и совмещенные исторические планы

Восстановление разрушенных стихией или войной городов в древнем и современном мире, перепланировка более трехсот российских городов в XVIII в., послевоенное восстановление сотен и тысяч городов Восточной и Западной Европы, неудержимый рост

многомиллионных столиц и индустриальных центров в последние десятилетия – все это реконструкция. Реконструкция, конкретное содержание которой всякий раз дополняет и расширяет изначально латинское *re* (снова) + *constructio* (построение) все новыми и новыми значениями – восстановления, преобразования, развития, сохранения, модернизации, роста. Например, г. Волгоград (он же Царицын и Сталинград) после Сталинградской битвы пришлось почти целиком отстраивать заново: более 90 % жилых домов оказалось разрушено. Из сторожевой крепости Царицын, поставленной вдоль Волжского торгового пути в 1589 году, вырос промышленный центр-миллионник. В конце XIX века, после строительства железной дороги, в городе расцвела нефтепереработка, которая спровоцировала настоящий строительный бум, затем стало бурно развиваться тяжелое машиностроение. С июля 1942 по февраль 1943 года здесь развернулось одно из самых масштабных и кровопролитных сражений Второй мировой войны — Сталинградская битва. Сегодня город является крупным промышленным центром (рисунок 2). Здесь работают более 160 крупных и средних промышленных предприятий. Через город проходит Волго-Донской судоходный канал, сделавший Волгоград портом пяти морей. Город имеет развитую инфраструктуру, в которую входят около 500 образовательных учреждений.[1,2]

Проблема сохранения и использования историко-архитектурного наследия в процессе реконструкции городов – одна из самых актуальных и сложных в современном градостроительстве. Преобразование планировочной и пространственной структуры исторического города, формирование застройки его улиц и площадей, жилых районов и кварталов, общественных центров и зон отдыха на основе преемственности предполагает принятие таких

решений, при которых город и его отдельные части не утрачивают архитектурного своеобразия, сложившегося на протяжении веков.



**Рисунок 2 - Волгоград (Сталинград). Схема плана города.
Архитекторы К. Алабян, В. Симбирцев, Н. Поляков, А.
Пожарский, инж. В. Бутягин. 1945 г.**

Крайне важно, чтобы в процессе развития города, когда в исторической среде появляется большое количество новых зданий, не происходило «разрыва» городских тканей, а в конечном итоге коренного перерождения среды. [3]



Рисунок 3 - Исторические виды и панорамы города

Вопросами реконструкции исторических центров городов посвящено много книг и статей, потому что каждый город, каждая конкретная градостроительная ситуация требует индивидуального подхода. Любой город имеет свою генетическую историю, сложившуюся структуру и специфические демографические, социальные, экономические и прочие аспекты, влияющие на его будущее. Каждая градостроительная ситуация сформировала свой

индивидуальный баланс функций, свои планировочные предпосылки для дальнейшего развития. Реконструкция исторических центров городов обусловлена рядом различных по своему значению факторов: градостроительных, культурных, экономических, социальных, демографических и т.д. Экономические факторы часто призывают к более высокой интенсивности использования территории центра, в связи с высокой инвестиционной привлекательностью территории для инвесторов. Но приоритетом культурного и градостроительного развития должно являться сохранение и восстановление объектов культурного наследия. При таком подходе будет достигнута социальная стабильность на территории исторических центров. Новое же строительство в сложившейся застройке, часто, разрушает среду, не соответствует архитектурной стилистике, и поэтому не является частью поступательного развития эстетических ценностей.

В связи с этим появляется необходимость изучения, выявления и сохранения в городе архитектурного наследия разных периодов (рисунок 3,4). Эти условия определяют интерес к выполнению специального исследования и проектной проработки вопросов реконструкции застройки исторических кварталов в Центральном районе г. Волгограда.

Объектом исследования определена сложившаяся планировочная структура жилых исторических кварталов, расположенные в Центральном районе г. Волгограда, где предметом исследования является совокупность всех необходимых мероприятий градостроительной реконструкции жилых исторических территорий.

[5]

Границы исследования могут быть: во-первых, исторически-сложившиеся кварталы, преимущественно квартал, ограниченный ул.

Мира, ул. Порт-Саида, ул. пр. им. Ленина и ул. Комсомольской (рисунок 5); во-вторых, градостроительные, объёмно-планировочные и функциональные решения исторических кварталов других городов России и за рубежом, включая изучение современных методов организации и реконструкции их территорий.



Рисунок 4 - Исторические виды и панорамы кварталов

Рассмотрение опыта формирования исторических кварталов в России и за рубежом, выявление современных методов и возможностей их генезиса, позволит предложить сценарии развития исторических кварталов с сохранением объектов культурного наследия.

Исследование основано на комплексном подходе, включающем: изучение и систематизацию научных трудов и литературных источников, анализ архивных документов, историко-градостроительной анализ освоения территории, натурное обследование и фотофиксацию, анкетирование жителей дворов, графический анализ генеральных и ситуационных планов.

Исходя из изначальных исследовательских и проектных установок, в практике был проведен анализ развития исторических кварталов за рубежом и России и выявлены стратегии, используемые

при реконструкции таких территорий, проведен предпроектный анализ существующей ситуации в жилых кварталах в Центральном районе г. Волгограда, а также выполнен проект реконструкции квартала с сохранением объектов культурного наследия.

Волгоград - город воинской славы, каждый житель города помнит и гордится великим подвигом.

Пережив разные эпохи и трансформации, городу осталось наследие в виде городской планировки и местами сохранившейся застройки. Некоторые сооружения сохранились до наших дней, что безусловно является культурным наследием и увеличивает привлекательность территорий. [5]

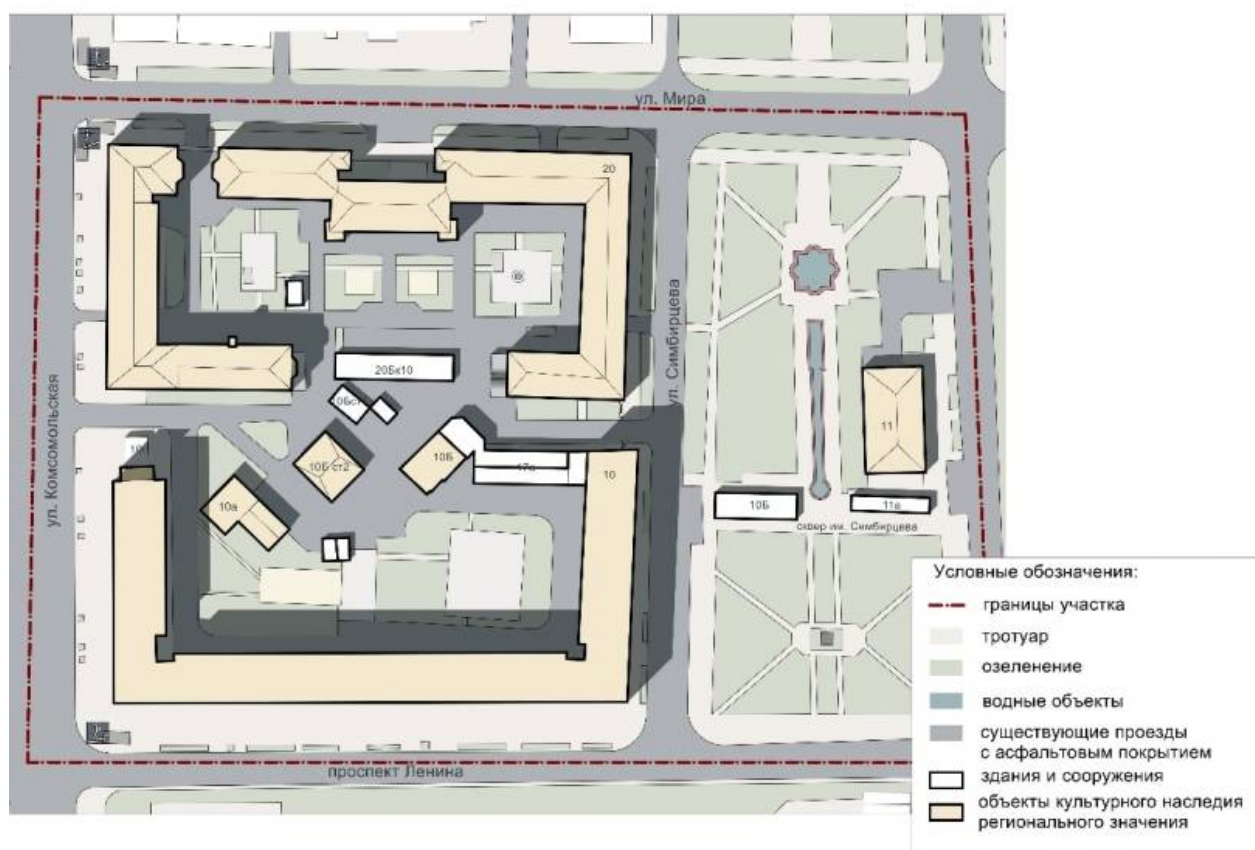


Рисунок 5 - Генеральный план исторического квартала в Центральном районе г. Волгограда

Дворы с сохранившейся исторической застройкой не только имеют важнейшее общегородское значение, но и используются жителями окружающих домов. Поэтому проект благоустройства этой

территории должен решать две задачи. Первая – создание транзитного пешеходного маршрута, который интегрирует историческую застройку в активно используемую городскую среду. На протяжении этого маршрута будут организованы микро-площади с зонами отдыха и площадками активности. Вторая — благоустройство дворовых пространств, необходимое местным жителям; такие участки не должны находится на пути основных пешеходных потоков, а их преобразование будет носить более локальный характер.

В ходе работы были собраны материалы, информация и исходные данные по исследуемой теме, исследована история развития исторической части г. Волгограда с выявлением планировочной сети, структуры застройки и их трансформации, изучена информация о существующих и перспективных методах решения выявленной проблемы, проанализированы проблемы реконструкции и преемственного развития исторических кварталов в Центральном районе г. Волгограда.

Таким образом сформировались навыки критического анализа проблемных ситуаций на основе системного подхода, вырабатывать стратегию действий.

Литература:

1. Мухитов, Р.К. (2008). Реконструкция объектов градостроительного наследия. Казань, КГАСУ, 111.
2. Птичникова, Г.А. (2018). Линейный город. Градостроительная система «Большой Волгоград». Волгоград, ВолГТУ, 197.
3. Самойлова, Н. В. (2016). Концепция исторической реконструкции кварталов 04_06_15 и 04_06_16 Центрального района Волгограда. Волгоград, ВГСПУ, 118.

4. Щенков, А.С. (2013). Реконструкция исторических городов: учебное пособие в 2-х частях: Основы реконструкции исторических городов. Исторический опыт развития архитектурного ансамбля. Казань, КГАСУ, 113.

5. Тихонов В.Е., Лотник А.И., Адамов О.И. (2014). Волгоград: метаморфозы городских кварталов и формирование общественных пространств. Москва, МАРХИ, 392.

References:

1. Mukhitov, R. K. (2008). Reconstruction of urban heritage sites. Kazan, KGASU, 111.

2. Ptichnikova, G. A. (2018). Linear city. Urban planning system "Big Volgograd". Volgograd, VolgSTU, 197.

3. Samoilova, N. V. (2016). The concept of historical reconstruction of the blocks 04_06_15 and 04_06_16 of the Central district of Volgograd. Volgograd, VGSPU, 118.

4. Schenkov, A. S. (2013). Reconstruction of historical cities: a textbook in 2 parts: The basics of reconstruction of historical cities. Historical experience of the development of an architectural ensemble. Kazan, KGASU, 113.

5. Tikhonov V. E., Lotnik A. I., Adamov O. I. (2014). Volgograd: metamorphoses of city blocks and the formation of public spaces. Moscow, MARKHI, 392.