

Copyright © 2022 by Sochi State University



Published in the Russian Federation
Sochi Journal of Economy
Has been issued since 2007.
ISSN: 2541-8114
2022. 16(4): 216-226

www.vestnik.sutr.ru



Articles

UDC 336.23

The Role of Special Economic Zones in the Stimulation of Investment Processes

Tatyana E. Gvarliani ^{a, *}, Anastasia A. Cherkasova ^a

^a Sochi State University, Russian Federation

Abstract

The purpose of the article is to consider the specific features of special economic zones, to analyze the possibility of developing territories and the introduction of a state project, and determine a portrait of a resident.

The special economic zones are created for the development of processing, high-tech sectors of the economy, the development of tourism and the spa sphere, port and transport infrastructure, the development of technologies and commercialization of their results, the production of new types of products. In particular, investment in tourism in a modern rapidly mental – developing world is a rather popular topic. On the one hand, we can talk about the high profitability and profitability of investment, on the other hand, do not forget about the complex structure, the presence of many dependent factor in such a business area as tourism.

The result of the study is the formation of a portrait of a potential investor, a list of attractiveness of special economic zones. The conclusion includes recommendations for the development of a risk zone, analysis of the current state of relevance of investments in the tourism of the Russian Federation (hereinafter – the Russian Federation).

Keywords: tourism in the Russian Federation, investments, state support, territory of the SEZ.

1. Введение

Принятие 22 июля 2005 года Федерального закона N 116-ФЗ «Об особых экономических зонах Российской Федерации» (далее – Закон) раскрывает и регламентирует экономическое регулирование нетипичных территорий, называемых особыми экономическими зонами на территории Российской Федерации (ФЗ N 116-ФЗ). Располагаться эти зоны могут в любых регионах Российской Федерации, отвечая особым требованиям, о которых будет сказано ниже. В Законе принята специальная классификация таких территорий в зависимости от их предпринимательской деятельности:

- 1) промышленно-производственные;
- 2) технико-внедренческие;
- 3) туристско-рекреационные;
- 4) портовые.

Научная новизна исследования заключается в формировании нового образа потенциального инвестора в связи с новыми обстоятельствами в мировой экономике и

* Corresponding author

E-mail addresses: antana-tata@mail.ru (T.E. Gvarliani), cherkasova.job@mail.ru (A.A. Cherkasova)

необходимостью со стороны правительства рассмотрения снижения порога проходимости инвесторов ввиду экономических проблем, с которыми столкнулись резиденты особых экономических зон. Эти проблемы открыто обсуждаются в средствах массовой информации, привлекая внимание правительства к необходимому введению субсидий и финансовому послаблению для инвесторов. Как результат, подписание Федерального закона об утверждении федерального бюджета на ближайшие три года, в планах которого зафиксировано субсидирование особых экономических зон для строительства дорог, тепло-, энерго-, водо- и газосетей, которые поддержат функционирование уже согласованных объектов и привлекут новых инвесторов в связи со снижением финансовых критериев проходимости для резидентов и инвесторов особых экономических зон ([ФЗ №466-ФЗ](#)).

2. Материалы и методы

Исследование проведено на основе комплексного подхода к формированию образа резидента особых экономических зон. Теоретическую и методологическую базу исследования определили труды российских и зарубежных ученых, нормативно-правовая база, сформированная в стране, и исследования аналитических агентств.

3. Обсуждение

Национальный проект, посвященный развитию особых экономических зон на территории Российской Федерации, по сути, многоцелевой, но его основной государственной ролью является усиление внутренних экономических потоков и финансов. Стратегически планировать развитие таких территорий в России следует с учетом больших рисков, включая эпидемиологию, географию, экологию и прочие факторы ([Медведев, 2018](#)). Следует понимать все предстоящие изменения в экономике и политике страны в перспективном развитии государства, которые произойдут или которые необходимо произвести с учетом прошлых уроков финансового кризиса. Поскольку все эти установки сильно влияют на развитие экономики страны, необходимо выяснить особенности, факторы и закономерности данного влияния.

Распространение экономических зон имеет определенные географические особенности. Поскольку «география» и «экономика» – тесно связанные сферы, то для выяснения перспективных направлений развития отечественной экономики с учетом политических рисков необходимо создание специальной географии местоположения особых экономических зон.

С точки зрения развития экономики были проанализированы и представлены ограничения по распространению особых экономических зон, опираясь на анализ возможных экономических, социальных и даже политических проблем ([Большаков, Маргалитадзе, 2020: 20](#), [Симбирцева, 2021: 21](#), [Медведева, 2018](#)). Так сформировалось четыре направления экономической ориентации развития: промышленно-производственное, технико-внедренческое, туристско-рекреационное и портовое. Развитие данных направлений повлечет существенные изменения в территориальной организации общества, в пространственной и структурной организации экономики страны. Попробуем детализированно определить финансовый потенциал данных экономических зон.

Для создания таких зон Правительству РФ необходимо согласовать и утвердить управляющую компанию, которая будет контролировать и регулировать данные территории, которые в свою очередь могут образовываться в кластеры с экономическим типом одной или нескольких принадлежностей. Другими словами, назначить управляющую компанию в виде хозяйственного общества или акционерного общества со стопроцентным пакетом акций, принадлежащих РФ, которая будет собирать и контролировать деятельность резидентов. Такими резидентами могут стать юридические лица или индивидуальные предприниматели, выступающие в роли инвестора.

В свою очередь требования к инвесторам достаточно конкретного характера и сформулированы рядом ограничений. Так, инвестор должен определиться с территорией, на которой будет реализовывать свой проект, причем действия будут происходить на арендной земле по контракту до 49 лет. Должен быть разработан бизнес-план на период действия проектов, из которых стратегически важными являются первые 10 лет. Причем в первые три года инвестор обязуется обеспечить финансовую гарантию развития территорий, а именно: на десятый год суммарный объем инвестиций должен быть свыше 20 млрд руб. для одного проекта; если сумма меньше 20 млрд руб., то таких проектов

должно быть больше пяти; при капитальных вложениях в первые три года сумма инвестиций должна составлять от 40 млн руб. (Масаев, 2021).

В законе нет четкого регулирования, являются ли вышеперечисленные требования необходимыми условиями или достаточно соблюсти один из перечня требований участия в этом проекте. Тем не менее, если инвестор намерен отреставрировать имеющиеся объекты на выбранной территории, он должен вложить от 120 000 000 руб., если же необходимо возвести капитальные объекты или произвести капитальный ремонт, инвестор должен гарантировать финансовое довольство от 420 000 000 руб. Однако финансовый порог вхождения был существенно снижен в связи с политической обстановкой в мире и новыми финансовыми реалиями, к примеру, для туристической сферы в целом произведено послабление с 2 млрд руб. до 500 млн. А для застройки в промышленно-производственных и технико-внедренческих зонах правительство позволило снизить инвестиции до 200 млн руб. и 100 млн руб. соответственно, что в свою очередь станет зеленым светом для нового потока инвесторов в эти индустрии (Интерфакс-Туризм, 2022).

В части таможенного и налогового контроля установлен свой пропускной режим: так, при условии использования уже имеющихся обустроенных территорий портовых зон под склады резидент обязан сделать таможенные отчисления в первые три года на сумму 30 000 000 руб. Опыт работы в компании высоких технологий ПАО «ВымпелКом» показывает, что при хозяйственных операциях по закупке, перевозке и хранению телекоммуникационных устройств (антенн) из Китая на территорию Российской Федерации таможенные отчисления в виде госпошлины составили порядка 500 000 руб., что в свою очередь составило 30 % от стоимости самого оборудования, в связи с чем мы считаем, что сумма, обозначенная в Законе, является целесообразной и приемлемой.

3. Результаты

Сама по себе территория экономической зоны должна обладать географической конкурентоспособностью и иметь конкурентное преимущество. Так, промышленно-производственным зонам необходимо развернуться в пределах 40 км², а для технико-внедренческих – позволено до 4 км², для туристско-рекреационных и портовых зон строгих правил нет, они могут расстилаться блоками по побережью. Возможно и объединение этих зон, например расположение туристических зон в порту, вблизи технико-внедренческих зон, на которых расположены объекты по разработке и внедрению IT-технологий, так зоны могут плавно перетекать друг в друга, при этом жилищный фонд разрешен только для туристско-рекреационных зон. Запрещено во всех экономических зонах добывать ископаемые, кроме минеральных вод в туристических и рекреационных зонах. На территории специальных экономических зон нельзя производить подакцизные товары.

Инвестор должен представить стратегию развития территории в интересах Российской Федерации и подтвердить положительный рост доходов бюджета страны от этой зоны. Это все должно быть зафиксировано планом и объемом инвестиций для одного проекта свыше 20 000 000 000 руб. суммарно на 10-й год деятельности проекта.

Вполне логичным является тот факт, что проекты могут быть короче арендуемого контракта и закрываться раньше, чем через 49 лет, при этом инвестиционный мультипликатор на 10-й год должен быть больше пяти. Рентабельность в отношении инвестиций к налогам на 10-й год не меньше двух, а для туристических и паромных зон – одного. Доходность в виде отношения выручки к инвестициям на 10-й год не меньше, чем 1,2; а для туристических и паромных зон – одного. Срок окупаемости для этих зон не более 15 лет, для туристско-рекреационных и паромных – 8 лет (Вылкова, Тарасевич).

Инвестор должен выступить с обоснованностью показателей и оценкой стоимости затрат, предъявить опыт предоставления рабочих мест, создания кластеров и технопарков, территория должна быть распланирована, должен быть проведен анализ экологических и экономических рисков.

Если резидент занимается иной финансовой деятельностью, помимо вложений в экономическую зону, то она должна составлять не более 10 %, то есть подтверждая тот факт, что работа в особой экономической зоне для него является основной, иной доход не отвлекает финансы резидента от экономической деятельности территорий особой экономической зоны. Филиалы за пределами этих территорий открывать нельзя.

С точки зрения юридического сопровождения резиденту необходимо выступить с пакетом документов, который подается в государственный комитет на рассмотрение в

течение 40 дней. В результате выносится решение, в случае положительного решения выдается уведомление и производится запись в регистр экономических зон. Если в течение трех лет с момента занесения в реестр особых экономических зон экономической и финансовой активности нет, не выполняются соглашения по финансовому обеспечению, то контракт разрывается и резиденту назначается штраф. Это решение принято для того, чтобы загрузить ответственностью и поднять значимость для предполагаемых резидентов. Если решение положительное, то есть инвестор надежный, то наступает период начала работ согласно бизнес-плану.

Имеет ли право резидент привлекать соучредителей на этапе выполнения бизнес-плана? Закон этот момент не оговаривает. По нашему мнению, он может быть учтен в разделе экономических рисков.

Экономические привилегии особых экономических зон. Отдельное внимание заслуживает факт того, что резидентом может выступить иностранец. У него будет ряд преимуществ в виде скидки на закупку оборудования российского производителя и послаблений в виде консульских сборов. Среди налоговых и таможенных льгот можно выделить следующее:

- 1) уменьшение ставки налога на прибыль или полную отмену налога;
- 2) отмену уплаты налога на имущество;
- 3) отмену уплаты акцизов и подакцизных товаров, которые ввозятся на территорию портов;
- 4) отмену уплаты земельного налога на 5 лет с момента получения документов на территорию;
- 5) уменьшение тарифов страховых взносов;
- 6) административные льготы – упрощенную систему регистрации и внедрения, разрешение на вывоз/ввоз товаров без уплаты таможенного налога и НДС.

Графически наиболее важные льготы представлены в [Таблице 1 \(Особые экономические зоны\)](#).

Таблица 1. Льготы инвесторов ОЭЗ

| Льготы | Россия | ОЭЗ | Срок действия |
|-----------------------------------|--------------------------------|--|------------------------|
| Налог на прибыль, % | 20 | | На период действия ОЭЗ |
| Налог на имущество, % | 2.2 | 0 | До 10 лет |
| Налог на землю, % | 1.5 | 0 | До 5 лет |
| Транспортный налог (руб./Л.С.) | 0,01-7,61 | 0 | До 10 лет |
| Налог на добавленную стоимость, % | 20 | 0 – на работы (услуги), выполненные резидентами портовой ОЭЗ | На период действия ОЭЗ |
| Стоимость приобретения земли | 100 % рыночной стоимости земли | 1–30 % кадастровой стоимости земли | На период действия ОЭЗ |
| Режим свободной таможенной зоны | | | |

В данный момент таких зон на территории РФ 45 (26 промышленно-производственных, 7 технико-внедренческих, 10 туристско-рекреационных и 2 портовые). За 17 лет работы в ОЭЗ зарегистрировано 993 резидента, из которых более 140 компаний с участием иностранного капитала из 42 стран. За эти годы общий объем заявленных инвестиций составил более 1,64 трлн рублей, вложенных инвестиций – более 738 млрд рублей, было создано более 57,8 тысяч рабочих мест, уплачено порядка 295 млрд рублей налоговых платежей, таможенных отчислений и страховых взносов ([Особые экономические зоны](#)).

В настоящее время несколько ОЭЗ находятся на стадии разработки, таких как в Ростовской области. Самыми привлекательными для инвесторов являются зоны Москвы и

Подмосковья, Липецка, Калининграда, Томска, Хабаровска, Ульяновска. Полный список действующих особых экономических зон на начало 2022 года представлен на географической карте Российской Федерации на [Рисунке 1](#).



Рис. 1. География ОЭЗ

Самыми привлекательными отраслями для инвесторов в связи с их минимальным финансовым обеспечением на первом этапе являются медицина, IT-технологии, туризм. Среди капитальных вложений в промышленность – это машиностроение для фармацевтики и сельского хозяйства, производства питания.

| Потенциальные инвесторы | |
|--|---|
| <p>Промышленно-производственные зоны</p> <ul style="list-style-type: none"> • Мировой лидер отрасли • Высоко конкурентная продукция • Использование внутреннего сырья • Компании, ориентированные на экспорт • Компания принимает участие во всей производственной цепочке в ОЭЗ | <p>Технико-внедренческие зоны</p> <ul style="list-style-type: none"> • Исследовательские подразделения крупной технологической компании • Компании, разрабатывающие уникальные инновационные технологии • Высокий потенциал коммерциализации продуктов • Компания принимает участие во всей производственной цепочке в ОЭЗ |
| <p>Туристско-рекреационные зоны</p> <ul style="list-style-type: none"> • Международные отели и курортные сети • Компании, предлагающие конкурентоспособные и высококачественные туристические услуги • Спортивные и туристические компании | <p>Портовые зоны</p> <ul style="list-style-type: none"> • Международные компании, управляющие одним или несколькими портами • Логистические компании • Компании-лидеры в сфере оказания технологических услуг, обслуживания судов |

Рис. 2. Список потенциальных инвесторов ОЭЗ

В части кадрового делопроизводства Правительство поддерживает резидентов особых экономических зон, предлагая компенсацию расходов на переезд и обучение, оплату

коммунальных услуг, покупку бытовой техники. Для работников на территории Калининграда государство компенсирует консульский сбор на оплату шенгенской визы работнику и членам его семьи (Мереминская, 2019).

Инвестору стоит обратить внимание на открытие новых экономических зон на территории Краснодарского края, так как появляется возможность выкупить уже имеющуюся территорию нефункционирующих санатория и лечебного корпуса, действовавших в период Великой Отечественной войны. Привлекаются инвесторы для восстановления сооружений архитектуры и парков, оснащения зданий новыми коммуникациями, проведения капитальных и косметических ремонтов зданий, оснащения помещений мебелью и оборудованием для кормления и отдыха туристов. Список потенциальных инвесторов особых экономических зон представлен на [Рисунке 2](#).

Поскольку развитие особых экономических зон зависит от абсолютных и относительных показателей, различных позиционных, природных, социальных, культурных и экономических факторов, невозможно предугадать конкретный кластер, который будет успешнее другого. Но комплексная оценка факторов позволяет создать убеждение о финансовой доступности проектов туристско-рекреационных зон, предположить наиболее раннюю окупаемость инвестиций по сравнению с крупным промышленным или технико-внедренческим кластером, на чем и заострим внимание.

В настоящий момент активно привлекаются инвесторы на территорию Калининградской области, где уже функционирует туристско-рекреационная особая экономическая зона, привлекая финансирование не только резидентов нашей страны, активизируя послабления в виде консульских сборов, спонсируя со стороны государства устройство работников на данной территории для потенциальной рабочей силы и их семей. Коренное население Калининградской области уже почувствовало положительный эффект от действия особой экономической зоны, так как активно ведутся восстановительные работы над разрушенными территориями во время Великой Отечественной войны, включая исторические ансамбли построек, восстановление музеев и санаториев.

Также примером для подражания среди туристских регионов России являются Ярославская, Смоленская и Владимирская области. Эти регионы имеют наиболее подготовленную базу, которая благоприятно скажется на обустройстве территории и экономической привлекательности в целом. Наибольшим значением окупаемости проектов, по мнению инвесторов, выступают уже созданные исторические пункты, к которым проложен транспортный узел. Ведь в первую очередь заполняются те туристские дестинации, на которых решен вопрос трансфера, питания и ночлега (МинСтрой России, 2022).

5. Заключение

Создание особых экономических территорий выгодно повышает развитие всего региона, например, создание такой зоны в Архызе на территории Карачаево-Черкесской Республики повлек за собой решение вопроса логистического характера: прокладывание железной дороги, которая связывает Архыз с Красной Поляной, в целом изменение ландшафта и дикой природы Архыза в лучшую сторону, ведь десятилетиями заброшенные территории обретают привлекательный и ухоженный вид. Создание новых рабочих мест ведет к уменьшению безработицы и росту благосостояния населения в целом, что снижает этнические конфликты внутри региона. Пример – уже действующая экономическая зона Калининградского региона, где восстанавливаются разрушенные во время Великой Отечественной войны здания, замки, соборы, музеи и целые населенные пункты. В СМИ широко звучит реклама как уже открытых зон данного региона, так еще и проектирующихся (Чернышенко, 2022).

Необходимо отметить, что Закон очень своевременный и важный, выступает позитивным моментом в экономике государства и в целом его истории, это повышает имидж страны, становится привлекательным для иностранного капитала, на этапе строительства приходят деньги в бюджет страны, в будущем можно ожидать привлечение средств в область туризма, внося разнообразие видов туризма и расширение географии туризма.

Принимая во внимание экономическую ситуацию нашего государства, инвестиции в туризм на сегодняшний день являются достаточно привлекательным продуктом, подразумевая высокий уровень окупаемости. В то же время ситуация в стране относительно стабильна, вектор решения задач обозначен и доступен в связи с невысоким уровнем конкуренции качественных продуктов в сфере туризма, в частности отелей, гостиниц,

санаториев и пансионатов. Основываясь на фундаментальной поддержке государства, частные инвесторы смогут смело строить «стены» современного российского туризма.

В глобальном плане любое финансирование туристско-рекреационных зон лишь украшает имидж страны и оказывает положительный эффект на развитие экономики, демографии, географии и культуры страны. В свою очередь привлекательным для инвестора является факт быстрой окупаемости проектов, нацеленных на туристскую индустрию. Ведь инвестировать можно с любым экономическим шагом, подразумевая развитие небольших масштабов, начиная с маленькой продовольственной точки или организации деятельности гостиницы в частном секторе, заканчивая крупными проектами по внедрению и восстановлению канатных дорог, восстановлению архитектурных комплексов для санаторно-курортного лечения населения страны и туристов.

В связи с мировой политикой многие туристические агентства приостановили свою деятельность на территории России по предоставлению международных маршрутов и активно сместили акцент на внутренний туризм Российской Федерации, вследствие чего активно заработали всевозможные внегородские рекреационные объекты и базы. Ситуация настолько изменилась, что, например, в удмуртских муниципалитетах в июле текущего года базы отдыха принимали на размещение только жителей своего региона ([Тинькофф-Инвестиции, 2021](#)). Перспективы туризма во многом связаны и с возможностью приспособления данной отрасли ко многим рискам, в том числе и эпидемиологическим, как нам удалось заметить на примере 2020–2021 годов. Данный сектор экономики пострадал крайне деликатно, несмотря на то, что основной удар пандемии пришел на ограничение туристской активности всего населения планеты ([ИНТЕРФАКС-ТУРИЗМ, 2022](#)).

Литература

[Бизнес инвестирует...](#) – Бизнес инвестирует 1,7 триллиона рублей в российский туризм [от 12.05.2021]. [Электронный ресурс]. URL: <https://turizm.rf/news/biznes-investiruet-1-7-trilliona-rublej-v-rossiyskiy-turizm/> (дата обращения: 11.12.2022). [in Russian]

[Большаков, Маргалитадзе, 2020](#) – *Большаков В.Е., Маргалитадзе О.Н.* Влияние особых экономических зон на развитие экономики РФ на примере особой экономической зоны «Технополис Москва» // *Столыпинский Вестник*. 2020. Т. 2. № 1. С. 12.

[Вылкова, Тарасевич](#) – *Вылкова Е.С., Тарасевич А.Л.* Особые экономические зоны как драйверы экономического развития России. [Электронный ресурс]. URL: <https://cyberleninka.ru/article/n/osobyie-ekonomicheskie-zony-kak-drayvery-ekonomicheskogo-razvitiya-rossii> (дата обращения: 11.12.2022).

[Интерфакс-Туризм, 2022](#) – Иркутская область снизила «порог вхождения для инвесторов в сфере туризма, IT и строительства. Сибирь, г. Иркутск. [от 22.03.2022 г.]. [Электронный ресурс]. URL: <https://tourism.interfax.ru/ru/news/articles/86274/> (дата обращения: 07.11.2022).

[ИНТЕРФАКС-ТУРИЗМ, 2022](#) – Правительство РФ утвердило план мероприятий по реализации стратегии развития туризма в России до 2035 года, соответствующее распоряжение подписал глава кабинета Михаил Мишустин. [от августа 2022]. [Электронный ресурс]. URL: <https://tourism.interfax.ru/ru/news/articles/90788/> (дата обращения: 12.12.2022).

[ИНТЕРФАКС-ТУРИЗМ, 2022](#) – Правительство утвердило передачу Минэкономразвития полномочий Ростуризма Интерфакс Туризм. [от 03.11.2022]. [Электронный ресурс]. URL: <https://tourism.interfax.ru/ru/news/articles/92942/> (дата обращения: 12.12.2022).

[Крымская правда, 2022](#) – Правительство РФ выделит средства на поддержку туризма в Крыму и Севастополе. [от 02.11.2022]. [Электронный ресурс]. URL: <https://c-pravda.ru/news/2022-11-02/pravitelstvo-rf-vydelit-sredstva-na-podderzhku-turizma-v-krymu-i-seva-stopole> (дата обращения: 12.12.2022).

[Масаев, 2021](#) – *Масаев С.Н.* Алгоритмы и программы комплексного контроля параметров деятельности особых экономических зон. / Монография. Рец.: А.П. Суржиков, А.В. Егоров, 2021. 436 с. [Электронный ресурс]. URL: <https://elib.sfu-kras.ru/handle/2311/144746> (дата обращения: 10.12.2022).

[Медведев, 2018](#) – *Медведев Д.* Распоряжение Правительства РФ «Концепция Федеральной целевой программы "Развитие внутреннего и въездного туризма в Российской Федерации (2019–2025 годы)" [от 05.05.2018]. [Электронный ресурс]. URL: <http://static.government.ru/media/files/FoFftF1dhGs4GZzEBPQtLCFVtBl2hHQD.pdf> (дата обращения: 04.11.2022).

[Медведева, 2018](#) – *Медведева С.Н.* Особенности развития особых экономических зон в Российской Федерации. Национальная ассоциация ученых. [Электронный ресурс]. URL:

<https://cyberleninka.ru/article/n/osobennosti-razvitiya-osobyh-ekonomicheskikh-zon-v-rossiyskoy-federatsii?ysclid=lbny7ovnbf34946939> (дата обращения: 10.12.2022).

Мереминская, 2019 – Мереминская Е. Дальнему Востоку до 2025 года нужно 11,5 трлн рублей инвестиций. *Ведомости*. Минвостокразвития подготовило для этого программу развития до 2035 года. [от 04.09.2019]. [Электронный ресурс]. URL: <https://www.vedomosti.ru/economics/articles/2019/09/03/810374-dalnemu-vostoku-2025> (дата обращения: 07.11.2022).

МинСтрой России, 2022 – МинСтрой России. В 2023 году 11 регионов получают субсидии на развитие обеспечивающей инфраструктуры туристических проектов [от 08.12.2022 г.] [Электронный ресурс]. URL: <https://www.minstroyrf.gov.ru/press/v-2023-godu-11-regionov-poluchat-subsidii-na-razvitie-obespechivayushchey-infrastruktury-turisticheskikh-proektov/> (дата обращения: 10.12.2022).

Орлов, Иванов, 2019 – Орлов С.Л., Иванов Г.Г. Особые экономические территории в России. / Монография. М.: Дашков и К, 2019. [Электронный ресурс]. URL: <https://www.iprbookshop.ru/85413.html> (дата обращения: 11.12.2022).

Особые экономические зоны – Особые экономические зоны. Министерство экономического развития Российской Федерации. [Электронный ресурс]. URL: economy.gov.ru (дата обращения: 12.12.2022).

Симбирцева, 2021 – Симбирцева А.А. Особые экономические зоны – локомотив развития бизнеса. Электронный научный архив УрФУ. [Электронный ресурс]. URL: urfu.ru (дата обращения: 10.12.2022).

Суханов, 2021 – Суханов. Механизмы господдержки позволят снизить долговую нагрузку на инвесторов. [от 02.03.2021]. [Электронный ресурс]. URL: <https://туризм.рф/news/sukhanov---mekhanizmu-gospodderzhki-pozvolyat-snizit-dolgovuyu-nagruzku-na-investorov-/> (дата обращения: 11.12.2022).

Тинькофф-Инвестиции, 2021 – Тинькофф-Инвестиции. «Создавать на Дальнем Востоке туристическую инфраструктуру поможет госкорпорация "Туризм.РФ" – вице-премьер РФ Чернышенко [от 24.01.2021 г.]. [Электронный ресурс]. URL: <https://www.tinkoff.ru/invest/news/547574/> (дата обращения: 07.11.2022).

ФЗ N 116-ФЗ – Федеральный закон от 22.07.2005 № 116-ФЗ (ред. от 26.03.2022) «Об особых экономических зонах в Российской Федерации». [Электронный ресурс]. URL: https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_54599/ (дата обращения: 09.11.2022).

ФЗ №466-ФЗ – Федеральный закон от 05.12.2022 № 466-ФЗ «О федеральном бюджете на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов» [от 05.12.2022]. [Электронный ресурс]. URL: <http://publication.pravo.gov.ru/Document/View/0001202212050007> (дата обращения: 13.12.2022).

Чернышенко, 2022 – Чернышенко Д. «Корпорация «Туризм.РФ» работает как стартовый ускоритель инвестиционных проектов регионов» [от 07.12.2022]. [Электронный ресурс]. URL: <https://туризм.рф/news/dmitriy-chernyshenko--korporatsiya--turizm-rf--rabotaet-kak-startovuyu-uskoritel-investitsionnykh-proektov-regionov-/> (дата обращения: 07.12.2022).

Чернышенко, 2022 – Чернышенко Д. В Сочи появится круглогодичный бальнеологический горный курорт, способный принимать до 1,5 млн человек в год. [от 21.02.2022]. [Электронный ресурс]. URL: <https://туризм.рф/news/dmitriy-chernyshenko--v-sochi-poyavitsya-kruglogodichnyy-balneologicheskii-gornyy-kurort--spособnyy-/> (дата обращения: 12.12.2022).

References

FZ N 116-FZ – Federal'nyi zakon ot 22.07.2005 № 116-FZ (red. ot 26.03.2022) «Ob osobykh ekonomicheskikh zonakh v Rossiiskoi Federatsii» [Federal Law of July 22, 2005 No. 116-FZ (as amended on March 26, 2022) "On Special Economic Zones in the Russian Federation"]. [Electronic resource]. URL: https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_54599/ (date of access: 09.11.2022). [in Russian]

Medvedev, 2018 – Medvedev, D. (2018). Rasporyazhenie Pravitel'stva RF «Kontseptsiya Federal'noii tselevoi programmy "Razvitie vnutrennego i v'ezdnoogo turizma v Rossiiskoi Federatsii (2019–2025 gody)" [Decree of the Government of the Russian Federation "Concept of the Federal Target Program "Development of national and inbound tourism in the Russian Federation (2019–2025)". [ot 05.05.2018]. [Electronic resource]. URL: <http://static.government.ru/media/files/FoFftF1dhGs4GZzEBPQtLCFvtBl2hHQD.pdf> (date of access: 04.11.2022). [in Russian]

Interfaks-Turizm, 2022 – Irkutskaya oblast' snizila «porog vkhozhdeniya dlya investorov v sfere turizma, IT i stroitel'stva. Sibir', g. Irkutsk [The Irkutsk region has lowered the “entry threshold for investors in the field of tourism, IT and construction. Siberia, Irkutsk]. [ot 22.03.2022 g.]. [Electronic resource]. URL: <https://tourism.interfax.ru/ru/news/articles/86274/> (date of access: 07.11.2022). [in Russian]

Mereminskaya, 2019 – *Mereminskaya E.* Dal'nemu Vostoku do 2025 goda nuzhno 11,5 trln rublei investitsii. Vedomosti. Minvostokrazvitiya podgotovilo dlya etogo programmu razvitiya do 2035 goda [The Far East needs 11.5 trillion rubles of investment by 2025. Vedomosti. The Ministry for the Development of the Russian Far East has prepared a development program for this until 2035]. [ot 04.09.2019]. [Electronic resource]. URL: <https://www.vedomosti.ru/economics/articles/2019/09/03/810374-dalnemu-vostoku-2025> (date of access: 07.11.2022). [in Russian]

Tin'koff-Investitsii, 2021 – Tin'koff-Investitsii. «Sozdavat' na Dal'nem Vostoke turistichekuyu infrastrukturu pomozhet goskorporatsiya "Turizm.RF" – vitse-prem'er RF Chernyshenko [Tinkoff-Investments, “Tourism.RF State Corporation will help to create tourism infrastructure in the Far East – Deputy Prime Minister of the Russian Federation Chernyshenko]. [ot 24.01.2021 g.]. [Electronic resource]. URL: <https://www.tinkoff.ru/invest/news/547574/> (date of access: 07.11.2022). [in Russian]

MinStroi Rossii, 2022 – MinStroi Rossii. V 2023 godu 11 regionov poluchat subsidii na razvitie obespechivayushchei infrastruktury turistichekikh proektov [Ministry of Construction of Russia. In 2023, 11 regions will receive subsidies for the development of supporting infrastructure for tourism projects]. [ot 08.12.2022 g.] [Electronic resource]. URL: <https://www.minstroyrf.gov.ru/press/v-2023-godu-11-regionov-poluchat-subsidii-na-razvitie-obespechivayushchey-infrastruktury-turistichesk/> (date of access: 10.12.2022). [in Russian]

Masaev, 2021 – *Masaev, S.N.* (2021). Algoritmy i programmy kompleksnogo kontrolya parametrov deyatel'nosti osobykh ekonomicheskikh zon [Algorithms and programs for the integrated control of the parameters of the activities of special economic zones]. Monografiya. Rets.: A.P. Surzhikov, A.V. Egorov, 436 p. [Electronic resource]. URL: <https://elib.sfu-kras.ru/handle/2311/144746> (date of access: 10.12.2022). [in Russian]

Orlov, Ivanov, 2019 – Orlov, S.L., Ivanov, G.G. (2019). Osobyie ekonomicheskie territorii v Rossii. [Special economic territories in Russia]. Monografiya. M.: Dashkov i K. [Electronic resource]. URL: <https://www.iprbookshop.ru/85413.html> (date of access: 11.12.2022). [in Russian]

Vylkova, Tarasevich – *Vylkova, E.S., Tarasevich, A.L.* Osobyie ekonomicheskie zony kak draivery ekonomicheskogo razvitiya Rossii [Special economic zones as drivers of Russia's economic development]. [Electronic resource]. URL: <https://cyberleninka.ru/article/n/osobyie-ekonomicheskie-zony-kak-drayvery-ekonomicheskogo-razvitiya-rossii> (date of access: 11.12.2022). [in Russian]

Chernyshenko, 2022 – *Chernyshenko, D.* «Korporatsiya «Turizm.RF» rabotaet kak startovyy uskoritel' investitsionnykh proektov regionov» [“Corporation “Tourism.RF” works as a starting accelerator for investment projects in the regions”]. [ot 07.12.2022]. [Electronic resource]. URL: <https://turizm.rf/news/dmitriy-chernyshenko--korporatsiya--turizm-rf--rabotaet-kak-startovyy-uskoritel-investitsionnykh-pro/> (date of access: 07.12.2022). [in Russian]

Biznes investiruet... – Biznes investiruet 1,7 trlliona rublei v rossiiskii turizm [ot 12.05.2021]. [Electronic resource]. URL: <https://turizm.rf/news/biznes-investiruet-1-7-trlliona-rublei-v-rossiyskiy-turizm/> (date of access: 11.12.2022). [in Russian]

Sukhanov, 2021 – *Sukhanov.* Mekhanizmy gospodderzhki pozvolyat snizit' dolgovuyu nagruzku na investorov [State support mechanisms will reduce the debt burden on investors.]. [ot 02.03.2021]. [Electronic resource]. URL: <https://turizm.rf/news/sukhanov---mekhanizmy-gospodderzhki-pozvolyat-snizit-dolgovuyu-nagruzku-na-investorov-/> (date of access: 11.12.2022). [in Russian]

Chernyshenko, 2022 – *Chernyshenko, D.* (2022). V Sochi poyavitsya kruglogodichnyi bal'neologicheskii gornyy kurort, sposobnyi prinimat' do 1,5 mln chelovek v god [A year-round balneological mountain resort will appear in Sochi, capable of receiving up to 1.5 million people a year]. [ot 21.02.2022]. [Electronic resource]. URL: <https://turizm.rf/news/dmitriy-chernyshenko--v-sochi-poyavitsya-kruglogodichnyy-balneologicheskyy-gornyy-kurort--sposobnyy-/> (date of access: 12.12.2022). [in Russian]

INTERFAKS-TURIZM, 2022 – Pravitel'stvo RF utverdilo plan meropriyatii po realizatsii strategii razvitiya turizma v Rossii do 2035 goda, sootvetstvuyushchee rasporyazhenie podpisal glava kabmina Mikhail Mishustin [The Government of the Russian Federation approved an action

plan for the implementation of the tourism development strategy in Russia until 2035, the corresponding order was signed by the head of the Cabinet of Ministers Mikhail Mishustin]. [ot avgusta 2022]. [Electronic resource]. URL: <https://tourism.interfax.ru/ru/news/articles/90788/> (date of access: 12.12.2022). [in Russian]

INTERFAKS-TURIZM, 2022 – Pravitel'stvo utverdilo peredachu Minekonomrazvitiya polnomochii Rosturizma Interfaks Turizm [The government has approved the transfer of powers from the Ministry of Economic Development of Rostourism to Interfax Tourism]. [ot 03.11.2022]. [Electronic resource]. URL: <https://tourism.interfax.ru/ru/news/articles/92942/> (date of access: 12.12.2022). [in Russian]

Krymskaya pravda, 2022 – Pravitel'stvo RF vydelit sredstva na podderzhku turizma v Krymu i Sevastopole [The Government of the Russian Federation will allocate funds to support tourism in the Crimea and Sevastopol]. [ot 02.11.2022]. [Electronic resource]. URL: <https://c-pravda.ru/news/2022-11-02/pravitelstvo-rf-vydelit-sredstva-na-podderzhku-turizma-v-krymu-i-sevastopole> (date of access: 12.12.2022). [in Russian]

Osobyie ekonomicheskije zony – Osobyie ekonomicheskije zony [Special economic zones]. Ministerstvo ekonomicheskogo razvitiya Rossiiskoi Federatsii. [Electronic resource]. URL: economy.gov.ru (date of access: 12.12.2022). [in Russian]

FZ №466-FZ – Federal'nyi zakon ot 05.12.2022 № 466-FZ «O federal'nom byudzhetе na 2023 god i na planovyi period 2024 i 2025 godov» [FZ of 05.12.2022 No. 466-FZ “On the federal budget for 2023 and for the planning period of 2024 and 2025”]. [ot 05.12.2022]. [Electronic resource]. URL: <http://publication.pravo.gov.ru/Document/View/0001202212050007> (date of access: 13.12.2022). [in Russian]

Bol'shakov, Margalitatze, 2020 – *Bol'shakov, V.E., Margalitatze, O.N.* (2020). Vliyanie osobykh ekonomicheskikh zon na razvitie ekonomiki RF na primere osobi ekonomicheskoi zony «Tekhnopolis Moskva» [The influence of special economic zones on the development of the Russian economy on the example of the special economic zone “Technopolis Moscow”]. *Stolypinskii Vestnik*. T. 2. 1: 12. [in Russian]

Simbirtseva, 2021 – Simbirtseva, A.A. (2021). Osobyie ekonomicheskije zony – lokomotiv razvitiya biznesa [Special economic zones are the locomotive of business development]. Elektronnyi nauchnyi arkhiv UrFU. [Electronic resource]. URL: urfu.ru (date of access: 10.12.2022). [in Russian]

Medvedeva, 2018 – *Medvedeva, S.N.* (2018). Osobennosti razvitiya osobykh ekonomicheskikh zon v Rossiiskoi Federatsii. Natsional'naya assotsiatsiya uchenykh [Features of the development of special economic zones in the Russian Federation. National Association of Scientists]. [Electronic resource]. URL: <https://cyberleninka.ru/article/n/osobennosti-razvitiya-osobykh-ekonomicheskikh-zon-v-rossiyskoy-federatsii?ysclid=lbny7ovnbf34946939> (date of access: 10.12.2022). [in Russian]

УДК 336.23

Роль особых экономических зон в стимулировании инвестиционных процессов

Татьяна Евгеньевна Гварлиани ^{a, *}, Анастасия Александровна Черкасова ^a

^a Сочинский государственный университет, Российская Федерация

Аннотация. Цель статьи – рассмотреть специфические особенности особых экономических зон, проанализировать возможность развития территорий и внедрения государственного проекта, определить портрет резидента. Особые экономические зоны создаются в целях развития обрабатывающих, высокотехнологичных отраслей экономики, развития туризма и санаторно-курортной сферы, портовой и транспортной инфраструктуры, разработки технологий и коммерциализации их результатов, производства новых видов продукции. В частности, инвестиции в туризм в современном

* Корреспондирующий автор

Адреса электронной почты: antana-tata@mail.ru (Т.Е. Гварлиани), cherkasova.job@mail.ru (А.А. Черкасова)

стремительно ментально развивающемся мире является достаточно популярной темой. С одной стороны, мы можем говорить о высокой доходности и рентабельности капиталовложений, с другой – не стоит забывать о сложном строении, наличии множества зависимых друг от друга факторов в такой сфере бизнеса, как туризм. Результат исследования – формирование портрета потенциального инвестора, перечень привлекательности особых экономических зон. Заключение – рекомендации по разработке зоны рисков, анализ современного состояния актуальности инвестиций в туризм Российской Федерации (далее – РФ).

Ключевые слова: туризм в РФ, инвестиции, государственная поддержка, территория ОЭЗ.